

Lista autorizațiilor de construire eliberate în luna mai 2025 de U.A.T. Municipiul Petroșani

Nr. Crt.	Nr. Autorizație de construire / desființare / Data emiterii	Lucrare autorizată	Adresă lucrare	Indicatorii urbanistici [P.O.T. (%) și C.U.T.]	Retragerile construcției față de limitele de proprietate (m)				Suprafață construită (mp); Suprafața desfașurată (mp)	Regim de înălțime; Nr. niveluri subterane; Nr. niveluri supraterane	Înălțimea la cornișă (m) Înălțimea maximă (m)	Avizul Direcției Județene pentru Cultură HD	Avizul pentru Protecția Mediului HD
					N	S	V	E					
1	31/05.05.2025	Extindere facilități hotel prin construire centru Wellness & Spa	Petroșani, str. Grivița Roșie, FN, cartea funciară sau nr. cadastral 63517	39,74% 0.53	12,45	1,00	4,01	-	647,25 873,25	P+M parțial 0	8	NU	NU
2	32/12.05.2025	Reconstruire de spațiu comercial - modificare de temă	Petroșani, str. Aviatorilor, F.N., CF ȘI NR. CADASTRAL 66504 ȘI cf ȘI NR. CADASTRAL 63210	85% 1,92	-	-	-	-	120,28 240,56	2(P + E)	8,24	NU	NU
3	33/12.05.2025	Construire spațiu administrativ (Protopopiat) și amenajări exterioare - rest de executat	Petroșani, str. Avram Iancu, FN, cartea funciară 667433 sau nr. cadastral 67433	18,19% 0,56%	6,00	6,54	10,15	15,92	138,4 424,55	D+P+1E	11.13	NU	NU
4	34/13.05.2025	Intrare în legalitate extindere sală restaurant	Petroșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 110, cartea funciară 61295 sau nr. cadastral 61295	Nu este cazul Nu este cazul	-	-	-	-	69,12 50,44	1 (P)	4,65	NU	NU
5	35 /16.05.2025	Amplasare panou publicitar	Petroșani, DN 66, cartea funciară 62506 Petroșani sau nr. cadastral 62506	- -	-	-	-	-	12 12	-	- 2.20	NU	NU

6	36 /21.05.2025	Etajare anexă (garaj și magazie)	Petroșani, str. Petru Maior, nr. 12 B	29,84% 0,77	19,34		0,00	8,86	232,76 597,77	2 (P+E)	5,91 8,08	NU	NU
7	37/21.05.2025	Modernizare spațiu administrativ CAR CFR	Petroșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 74	-	-	-	-	-	612,48 755,44	B+ P+ E	-	NU	NU
8	38/23.05.2025	Construire terminal de transport public, spațiu administrativ și social, realizare împrejurime, poartă acces, cabină pază, platformă, anexe și utilități în municipiul Petroșani, jud. Hunedoara - modificare temă	Petroșani, str. Aviatorilor, cartea funciară 61683 sau nr. cadastral 61683	12,1 %0,121	8.82	9.99	2.50	-	951,87 mp951,87 mp	P	3,924,91	NU	NU
9	39/21.05.2025	Construire casă de vacanță și amenajări, zona Rusu, FN	Petroșani, str. Bujorului, F.N, zona Rusu	12,88% 0,26	5,19	7,48	2,04	-	90 mp 180 mp	P + M	5 7,30	NU	NU
10	40/23.05.2025	Reamenajare interioară Vodafone Petroșani, str. Avram Iancu	Petroșani, str. Avram Iancu, bl. 12, et P, cartea funciară 60366-C1-U44 Petroșani sau nr. cadastral 60366-C1-U44	Nu se schimbă Nu se schimbă	-	-	-	-	187,83 mp 187,83 mp	P	-	NU	NU
11	41/27.05.2025	Modernizarea deviației radioreleu din L-20 kv nr. 2 Livezeni -PUT 4 Livezeni	Petroșani, DJ 709F tronson nr. 9, cartea funciară 65888	- -	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
12	42/27.05.2025	Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă montaj subteran, municipiul Petroșani, str. Grivița Roșie, nr. 1/1 și 2/2	Petroșani, str. Grivița Roșie, nr. 1/1 și 2/2 cartea funciară 63860 și 62388	- -	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
13	43/28.05.2025	Modernizare apartament (intrare în legalitate)	Petroșani, str. Oituz, bl. 4, sc. 1, ap. 9	- -	-	-	-	-	-	P	-	NU	NU
14	44/28.05.2025	Modernizare apartament str. Șt. O. Iosif, bl. 1	Petroșani, str. Șt. O. Iosif, bl. 1, sc. 2, et. 3, ap. 25, cartea funciară 66478 Petroșani, nr. cadastral 66478	-	-	-	-	-	-	p	-		

15	45/28.05.2025	Modernizare strada Sălătruc din municipiul Petroșani	Petroșani, str. Sălătruc, CF 66019, nr. cadastral 66019, CF 66023, NR. CADASTRAL 66023, cf 66028, nr. cvadastral 66028, CF 66029, nr. cadastral 660259, CF 66040, CF 166, Nr. cadastral 66166, CF 66003, nr. cadastral 66003	- -	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
16	46 /29.05.2025	Construire locuință și împrejmuire	Petroșani, str. Slătinoara, F.N., cartea funciară 67830, nr. cadastral 67830	21,28% 0,21	-	-	-	-	132,30 132,30	1 (P)	5,30 2,20	NU	NU

**Primar,
Florin Tiberiu Iacob – Ridzi**

**Arhitect Șef,
Iris Valentina Presecan**

**Întocmit,
Felicia Petrescu**